



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (TS)

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. **Pirkėjas** – AB „KN Energies“.
- 1.2. **Tiekėjas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Pirkėjas sudaro Sutartį.
- 1.3. **Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Tiekėjo ir Pirkėjo dėl Pirkimo objekto.
- 1.4. **Pirkimo objektas** – Paslaugos.
- 1.5. **KSEPT** – Klaipėdos skystųjų energijos produktų terminalas.
- 1.6. **SGD PST** – Klaipėdos SGD Paskirstymo stotis.
- 1.7. **SSEPT** – Subačiaus skystųjų energijos produktų terminalas.

2. PIRKIMO OBJEKTAS

Turto ir finansinių nuostolių nuo visų rizikų draudimas (toliau – Pirkimo objektas).

Pirkimo objektas į dalis neskaidomas.

3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

TURTO IR FINANSINIŲ NUOSTOLIŲ NUO VISŲ RIZIKŲ DRAUDIMAS / PROPERTY DAMAGE AND FINANCIAL LOSSES ALL RISK INSURANCE

Pirkimo objektui taikomas žaliasis kriterijus

3.1.	Perkamos nematerialaus pobūdžio paslaugos, nesusijusios su materialaus objekto sukūrimu, kurių teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos.
	Pirkėjas siekia, jog jo ir Tiekėjo veiksmai darytų kuo mažesnę poveikį aplinkai, todėl:
	3.1.1. Viešojo pirkimo ir sutarties vykdymo metu bendravimas tarp Tiekėjo ir Pirkėjo bus vykdomas tik elektroninėmis priemonėmis (CVP IS priemonėmis, telefonu, elektroniniu paštu, ar kt.);
	3.1.2. Visa dokumentacija, susijusi su Sutarties vykdymu teikiama Pirkėjui ir Tiekėjui elektroninėmis priemonėmis (CVP IS priemonėmis, elektroniniu paštu ar kt.);
	3.1.3. Sutartį bus siekiama pasirašyti tik elektroninėmis priemonėmis (elektroniniu parašu);
	3.1.4. Tiekėjas įsipareigoja mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, jeigu bus naudojamos kanceliarinės priemonės, jos turi būti pagamintos iš perdirbtų žaliavų arba tinkamos perdirbimui;
	3.1.5. Esant būtinybei spausdinti, Tiekėjas įsipareigoja naudoti perdirbtą popierių, kuris atitinka žaliojo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančių žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas);
	3.1.6. Tiekėjas įsipareigoja Paslaugų teikimo metu susidariusias atliekas rūšiuoti ir atliekas tinkamas perdirbimui ar pakartotinam panaudojimui perduoti tokias atliekas turinčiam teisę tvarkyti atliekų tvarkytojui, o netinkamas perdirbimui ar pakartotinam panaudojimui - utilizuoti specialiai tam skirtose vietose.
	3.1.7. Jei Paslaugų vykdymo metu Tiekėjo naudojamos prekės/medžiagos/žaliavos turi būti tiekiamos ar perduodamos antrinėje pakuotėje, jos turi atitikti pakuotėms nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nebent tai prieštarauja higienos normoms: pakuotės turi būti laikytinos perdirbamosiomis pakuotėmis pagal Lietuvos Respublikos mokesčio už aplinkos teršimą įstatymo nuostatas.
	3.1.8. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad Tiekėjo specialistai, teikiantys paslaugas, atvykimui į paslaugų vykdymo vietą rinktųsi netaršias transporto priemones, kurios atitinka žaliojo pirkimo reikalavimus, patvirtintus Apraše;
	3.1.9. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad būtų pasirenkamas optimalus maršrutas Tiekėjo specialistų atvykimui į paslaugų vykdymo vietą;
	3.1.10. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad paslaugoms teikti būtų pasiūlytas arčiausiai numatomos paslaugų vykdymo vietos esantis specialistas;
	3.1.11. Tiekėjas įsipareigoja siekti, kad jo veiksmai neterštų aplinkos ir nekeltų pavojaus sveikatai ir taip būtų laikomasi Aprašo 4.4.4 punkte nustatyto aplinkosauginio principo.

Reikalavimai dėl atitikties nacionalinio saugumo interesams																																																					
3.2.	NETAIKOMA																																																				
Reikalavimai Paslaugoms																																																					
3.3.	<p>DRAUDIMO OBJEKTAŲ SUDARO:</p> <p>1 dalis: Turto draudimas</p> <p>2 dalis: Finansinių nuostolių draudimas</p> <p>3 dalis: Papildomai apdrausta</p> <p>DRAUDIMO VIETA:</p> <p>1. Klaipėdos skystųjų energijos produktų terminalas (KSEPT) ir Klaipėdos SGD paskirstymo stotis (SGD PST), šių objektų adresas Burių g. 19, Klaipėda;</p> <p>2. Subačiaus skystųjų energijos produktų terminalas, šio objekto adresas Kunčių k., Subačiaus sen., Kupiškio r. sav. (SSEPT);</p> <p>3. Janonio g. 6B, Klaipėda (Biuras); Konstitucijos pr. 21, Vilnius (Biuras);</p> <p>4. Fabriko g. 2, Marijampolė.</p>																																																				
3.3.1.	<p>1 dalis. Turto draudimas / Part 1. Property Damage insurance:</p> <table><tr><td></td><td>KSEPT</td><td>SGD PST</td><td>SSEPT</td><td>Kitos Draudimo vietos</td><td>Draudimo vertė / Insurance value</td></tr><tr><td>Draudimo objektas / Insurance Object</td><td colspan="4">Turto draudimo suma / Property Sum Insured, EUR</td><td></td></tr><tr><td>Pastatai ir statiniai/ Buildings and Erections</td><td colspan="2">160.000.000</td><td>50.000.000</td><td></td><td rowspan="7">Nauja atkūrimo vertė / New reinstatement value, bet SSEPT pastatai ir statiniai, įrenginiai ir mašinos draudžiami faktine dabartine verte / however, SSEPT buildings and structures, equipment and machinery are insured at actual cash value.</td></tr><tr><td>Įrenginiai ir mašinos/ Equipment and Machinery</td><td colspan="2">180.000.000</td><td>10.000.000</td><td>500.000</td></tr><tr><td>Atsargos / Stocks</td><td>700.000</td><td>400.000</td><td>100.000</td><td></td></tr><tr><td>Trečiosioms šalims priklausantis turtas, išskyrus Saugomus produktus / Property belonging to the Third Parties</td><td colspan="4">10.000.000</td></tr><tr><td>Saugomi produktai / Stored Products</td><td>200.130.000</td><td>1.500.000</td><td>180.720.000</td><td>7.000.000</td></tr><tr><td>Investicijos ir kainų padidėjimas^[1] / Investment and Price Increase^[1]</td><td colspan="4">4.700.000</td></tr><tr><td>Bendra turto draudimo suma / Total Property Sum Insured:</td><td colspan="4">805.750.000</td></tr></table> <p>^[1] Pagrindinių sutarties sąlygų sąvado Visų rizikų draudimo sąlygų 4.20. punkto Investicijos ir kainų padidėjimas nurodytas investicijų sąrašas / ^[1] Investment list is provided in Term Sheet of the Procurement Project 4.20 paragraph Investments and Price Increase</p>						KSEPT	SGD PST	SSEPT	Kitos Draudimo vietos	Draudimo vertė / Insurance value	Draudimo objektas / Insurance Object	Turto draudimo suma / Property Sum Insured, EUR					Pastatai ir statiniai/ Buildings and Erections	160.000.000		50.000.000		Nauja atkūrimo vertė / New reinstatement value, bet SSEPT pastatai ir statiniai, įrenginiai ir mašinos draudžiami faktine dabartine verte / however, SSEPT buildings and structures, equipment and machinery are insured at actual cash value.	Įrenginiai ir mašinos/ Equipment and Machinery	180.000.000		10.000.000	500.000	Atsargos / Stocks	700.000	400.000	100.000		Trečiosioms šalims priklausantis turtas, išskyrus Saugomus produktus / Property belonging to the Third Parties	10.000.000				Saugomi produktai / Stored Products	200.130.000	1.500.000	180.720.000	7.000.000	Investicijos ir kainų padidėjimas ^[1] / Investment and Price Increase ^[1]	4.700.000				Bendra turto draudimo suma / Total Property Sum Insured:	805.750.000			
	KSEPT	SGD PST	SSEPT	Kitos Draudimo vietos	Draudimo vertė / Insurance value																																																
Draudimo objektas / Insurance Object	Turto draudimo suma / Property Sum Insured, EUR																																																				
Pastatai ir statiniai/ Buildings and Erections	160.000.000		50.000.000		Nauja atkūrimo vertė / New reinstatement value, bet SSEPT pastatai ir statiniai, įrenginiai ir mašinos draudžiami faktine dabartine verte / however, SSEPT buildings and structures, equipment and machinery are insured at actual cash value.																																																
Įrenginiai ir mašinos/ Equipment and Machinery	180.000.000		10.000.000	500.000																																																	
Atsargos / Stocks	700.000	400.000	100.000																																																		
Trečiosioms šalims priklausantis turtas, išskyrus Saugomus produktus / Property belonging to the Third Parties	10.000.000																																																				
Saugomi produktai / Stored Products	200.130.000	1.500.000	180.720.000	7.000.000																																																	
Investicijos ir kainų padidėjimas ^[1] / Investment and Price Increase ^[1]	4.700.000																																																				
Bendra turto draudimo suma / Total Property Sum Insured:	805.750.000																																																				
3.3.2.	<p>2 dalis. Finansinių nuostolių draudimas / Part 2. Financial Loss insurance (Business Interruption)</p> <p>Atsakomybės laikotarpis - 12 mėn. / indemnity period – 12 months</p> <table><tr><td>KSEPT</td><td>SGD PST</td><td>SSEPT</td></tr></table>					KSEPT	SGD PST	SSEPT																																													
KSEPT	SGD PST	SSEPT																																																			

	<div>Draudimo objektas / Insurance Object</div>	<div>Finansinių nuostolių draudimo suma / Financial Loss Sum Insured, EUR</div>			<div>Draudimo vertė / Insurance value</div>
	Grynasis pelnas / Net Profit	3.000.000	800.000	2.500.000	Išmokos limitas / limit of indemnity
	Darbo užmokesčio fondas / Wage Fund	10.000.000	300.000	1.600.000	
	Fiksuota energetinių kaštų dalis / Fixed part of the energy costs	2.000.000	50.000	50.000	
	Kiti fiksuoti kaštai ^[1] / Other fixed costs ^[2]	7.000.000	200.000	800.000	
	Bendra finansinių nuostolių draudimo suma / Total Financial Losses Sum Insured:	22.000.000	1.350.000	4.950.000	
^[1] Ilgalaikio materialaus turto nuvertėjimo kaštai neapdraudžiami / ^[2] Tangible Fixed Assets' depreciation costs are not insured					
3.3.3.	3 dalis. Draudimo išmokos limitai bendrai visiems Draudimo objektams / Part 3. Insurance indemnity limits applicable to all Insurance objects				
		KSEPT	SGD PST	SSEPT	
	Draudimo objektas / Insurance Object	Papildomų objektų draudimo suma / Additional Objects Sum Insured, EUR			Draudimo vertė / Insurance value
	Papildomos išlaidos / Extra Expenses	10.000.000			Išmokos limitas / Limit of indemnity
	Klaidos ir aplaidumas / Errors and Omissions	10.000.000			
	Valstybinių institucijų nurodymai / Public Authority	10.000.000			
	Saugomų produktų kokybės pabloginimas / Stored products' quality deterioration	15.000.000			
	Objekto nepasiekiamumas / Denial of Access	2.000.000			
	Elektros / dujų tiekimo sutrikimas / Suppliers' Contingency	2.000.000			
	Prieplaukų eksploatavimo suvaržymai / Jetty operational constraints	2.000.000			
3.3.4.	Maksimalus metinis draudimo išmokos limitas vienam draudžiamajam įvykiui ir draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui / Maximum payment amount for any one insurance event and for the period of insurance, EUR:				
	Visam apdraustam turtui, finansiniams nuostoliams ir draudimo išmokos limitams pagal 1, 2 ir 3 šio paragrafo dalis / for all insured property, financial losses and additional indemnity limits pursuant to subparagraphs (1), (2) and (3) of this paragraph	140.000.000			

3.1. PIRKIMO OBJEKTO APRAŠYMAS

3.1.1. Turto draudimo objektas yra turtiniai interesai, atsiradę dėl kilnojamojo ar nekilnojamojo turto sunaikinimo, sugadinimo ar praradimo, įvykus draudžiamajam įvykiui.

3.1.2. Gamybinių mašinų ir įrangos vidaus gedimų draudimo objektas yra žala, kuri atsiranda ne dėl išorinių jėgų poveikio.

3.1.3. Finansinių nuostolių draudimo objektas yra Draudėjo finansiniai nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Draudėjas yra priverstas nutraukti verslą ar sumažinti jo apimtį dėl verslui naudojamo apdrausto turto sunaikinimo, sugadinimo ar

praradimo dėl įvykių, kurie pagal Turto bei Gamybinių mašinų ir įrangos vidaus gedimų draudimo sąlygas, įskaitant visus draudimo apsaugos išplėtimus, yra draudžiamieji įvykiai.

3.2. KITI PIRKIMO OBJEKTO REIKALAVIMAI

Išskaita / Deductible, EUR

Išskaita, taikoma kiekvienam draudžiamajam įvykiui / *Deductible, applicable each and every event*

	KSEPT ir SGD PST	SSEPT
Draudimo objektas / <i>Insurance Object</i>	Išskaitos	
Turto draudimas, išskyrus ne gamybinius ir ne technologinius pastatus, statinius, įrenginius bei mašinas, įskaitant ir juose esantį turtą / <i>Property damage insurance, except of non-productive and non-technological buildings, erections, equipment and machinery, and their contents thereof</i>	300.000	1.400.000
Ne gamybinių ir ne technologinių pastatų, statinių, įrenginių bei mašinų, įskaitant ir juose esantį turtą, draudimas / <i>Insurance of non-productive and non-technological buildings, erections, equipment and machinery, and their contents thereof</i>	10.000	
Finansinių nuostolių draudimas / <i>Financial Loss insurance</i>	30 dienų / 30 days	

4. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

4.1. Taikoma kainodara:

☒ Fiksuota kaina

5. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA (DRAUDIMO VIETA)

Visi veiklos vykdymo adresai išskyrus: visuma energetikos statinių ir įrenginių, įskaitant plaukiojančiąją saugyklą, per kuriuos SGD importuojamos į Lietuvos Respubliką ir per kuriuos gali būti teikiamos papildomos paslaugos, būtinos SGD išdujinimo ir tiekimo į Lietuvos gamtinių dujų perdavimo sistemą procesui, įskaitant jungtį tarp FSRU ir patekimo į nacionalinę perdavimo sistemą, kuri šiuo metu valdoma AB „Amber Grid“, taško.

6. SUTARTIES VYKDYMO TVARKA IR TERMINAI

6.1. Draudžiamasis laikotarpis

Pagal sutartį paslaugos teikiamos laikotarpiu nuo 2026 m. gegužės 15 d. iki 2027 m. gegužės 14 d. (imtinai).

6.2. Atsiskaitymas

Draudimo įmokos mokėjimo terminai yra išskaidomi į ketvirčius.

6.3. Kitos sąlygos ir informacija

Pirkėjas sudaro sutartį tarpininkaujant brokeriui – UADBB „Aon Baltic“, į. k. 110591289. Tiekėjo atlygis (komisiniai) už (per)draudimo sutarties sudarymą negali viršyti 10 % nuo draudimo sutarties vertės ir negali viršyti 15,000.00 (penkiolikos tūkstančių) EUR, be PVM, sumos.

Nuostolių istorija:

2024 metai: žala produktui. Išmoka: 2.400.000 EUR.

2025 metai: įvykis nereguluotas. Įvykio aprašymas: sulūžo talpykloje esantis pantonas. Preliminari nuostolio suma neatskaičius išskaitos: 650.000 EUR .